### GUÍA DE MANTENIMIENTO LOSETA SPC

La loseta SPC (Stone Plastic Composite) es una opción duradera y resistente para pisos, ideal para áreas residenciales y comerciales. Para garantizar una instalación correcta y duradera, es fundamental que el firme esté liso, pulido y nivelado. Además, si la loseta no cuenta con base IXPE integrada, se deberá colocar un bajo piso (similar al de los pisos laminados).

#### **MATERIALES NECESARIOS:**

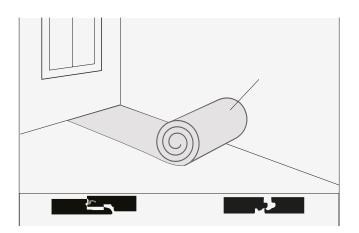
- Loseta SPC
- Cinta métrica
- Nivel de burbuja o láser
- Regla metálica
- Cutter o sierra de calar
- Espaciadores de dilatación (5-8 mm)
- Bajo piso (si la loseta no tiene base IXPE)
- Rodillo de goma
- Martillo de goma
- Cinta adhesiva para uniones de bajo piso

Paso 1: Preparación del Piso El firme debe estar completamente liso, pulido y nivelado. Si hay irregularidades mayores a 3 mm, es necesario corregirlas con un autonivelante antes de la instalación.

Paso 2: Instalación del Bajo Piso (si aplica) Si la loseta SPC no cuenta con base IXPE integrada, se debe colocar un bajo piso adecuado (similar al de los pisos laminados). Extiende el material sobre el firme, asegurando que las uniones queden bien selladas con cinta adhesiva.





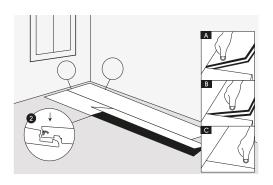


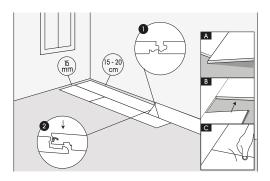


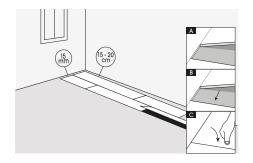
## GUÍA DE MANTENIMIENTO LOSETA SPC

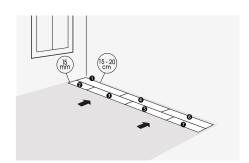
Paso 3: Instalación de la Loseta SPC

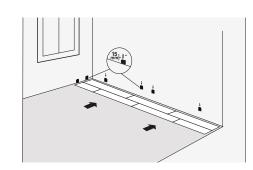
- Coloca espaciadores en los bordes para dejar un margen de dilatación de 5-8 mm.
- Comienza la instalación en una esquina de la habitación, alineando la primera fila.
- •Une las losetas con el sistema de clic, inclinándolas a 45° y presionando hasta que encajen.
- •Usa un martillo de goma y un bloque de impacto para ajustar las piezas y evitar separaciones.
- Corta las losetas cuando sea necesario para ajustarlas a esquinas o bordes.
- Continúa instalando fila por fila hasta completar la habitación.



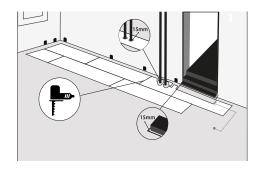


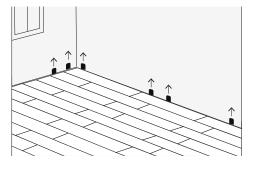






Paso 4: Acabados y Revisión Final Retira los espaciadores y revisa que todas las uniones estén bien ajustadas. Si es necesario, vuelve a presionar las losetas con el martillo de goma y el rodillo de goma para mejorar la adherencia.





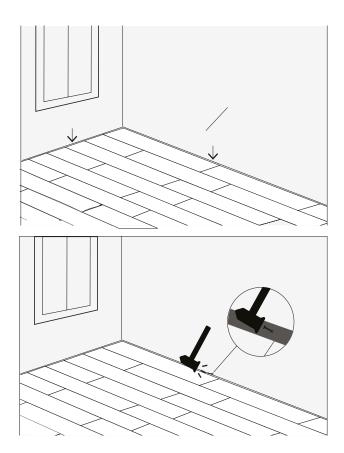


# GUÍA DE MANTENIMIENTO LOSETA SPC

Paso 5: Importancia de los Zoclos y Molduras

La colocación de \*\*zoclos y molduras\*\* es esencial para ayudar a la loseta SPC a expandirse y contraerse sin que se generen deformaciones o levantamientos. Se recomienda usar las mismas molduras que se utilizan en pisos laminados, como:

- -Zoclos pecho paloma
- -Molduras de expansión en T
- -Molduras de desnivel



Estos elementos se deben fijar con silicón, asegurando un acabado profesional y permitiendo que el material se adapte a los cambios de temperatura y humedad.

#### **Mantenimiento**

- Limpia con un trapeador húmedo y productos no abrasivos.
- Evita arrastrar muebles pesados sin protección para evitar marcas.
- Utiliza tapetes en entradas para minimizar la acumulación de polvo y suciedad.
- No satures de agua el piso, ya que aunque es resistente a la humedad, el exceso de agua puede dañar la instalación.

